

UCHWAŁA NR IV/27/11
RADY GMINY GRONOWO ELBLĄSKIE

z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, będące przedmiotem inwestycji, jeżeli w wyniku tej inwestycji utworzono i utrzymano nowe miejsca pracy.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przyznawane jest na udokumentowany wniosek podatnika, będącego przedsiębiorcą i stanowi pomoc de minimis.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. pomocy de minimis - należy przez to rozumieć pomoc w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z dnia 28 grudnia 2006r.),

2. organie podatkowym – należy przez to rozumieć Wójta Gminy Gronowo Elbląskie,

3. nowym miejscu pracy – należy przez to rozumieć stanowisko pracy, na którym została zatrudniona osoba w pełnym wymiarze czasu pracy, na podstawie umowy o pracę na czas nieokreślony albo na czas określony dłuższy niż 12 miesięcy,

4. inwestycji – należy przez to rozumieć nabycie, budowę, rozbudowę, modernizację i adaptację budynku lub części budynku na działalność gospodarczą.

§ 3. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek przez okres:

1. jednego roku – jeżeli utworzono i utrzymano co najmniej 2 nowe miejsca pracy,

2. dwóch lat – jeżeli utworzono i utrzymano co najmniej 5 nowych miejsc pracy,

3. trzech lat – jeżeli utworzono i utrzymano co najmniej 8 nowych miejsc pracy.

§ 4. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała wzrost zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 6 miesięcy poprzedzających utworzenie nowych miejsc pracy, przy czym uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.

§ 5. Warunek utrzymania nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli nowe miejsca pracy utrzymane będą co najmniej przez okres objęty zwolnieniem, przy jednoczesnym nie obniżeniu się średniego poziomu zatrudnienia w przedsiębiorstwie.

§ 6. 1. Warunkiem skorzystania przez przedsiębiorcę z pomocy de minimis na podstawie niniejszej uchwały jest złożenie wniosku w terminie 12 miesięcy od zakończenia inwestycji.

2. Do wniosku przedsiębiorca zobowiązany jest dołączyć:

1) dokumenty potwierdzające dokonanie inwestycji (akt nabycia nieruchomości, faktury, rachunki itp.),

2) deklaracje ZUS stwierdzające stan zatrudnienia oraz bieżące opłacanie składek przez okres 6 miesięcy przed utworzeniem nowych miejsc pracy,

3) umowy o pracę, dotyczące nowo utworzonych miejsc pracy,

4) potwierdzone przez ZUS zgłoszenia do ubezpieczenia nowo zatrudnionych pracowników,

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Roman Puchalski
Roman Puchalski Strona 1

- 5) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis otrzymanej w roku ubiegania się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
- 6) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311).

§ 7. 1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, podatnik zobowiązany jest do pisemnego poinformowania o tym fakcie Wójta Gminy Gronowo Elbląskie w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

2. Podatnik, o którym mowa w ust 1 traci prawo do zwolnienia z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

3. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku, o którym mowa w ust.1, traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

4. Podatnik, który wprowadził organ podatkowy w błąd co do spełnienia wymogów, od których uzależnione jest zwolnienie z podatku od nieruchomości, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał z tego zwolnienia.


5. Podatnicy o których mowa w ust. 2, 3 i 4 zobowiązani są do zwrotu otrzymanej pomocy wraz z odsetkami za zwłokę.

§ 8. 1. W terminie do dnia 15 stycznia każdego roku, podatnik korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków uprawniających do zwolnienia.

2. Na żądanie organu udzielającego pomocy, podatnik zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające uprawnienia do korzystania ze zwolnienia w zakresie i terminie określonym w żądaniu.

§ 9. Traci moc uchwała Nr XXIV/171/05 Rady Gminy Gronowo Elbląskie z dnia 25 kwietnia 2005 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorstw zmieniona uchwałą Nr XXVI/178/05 z dnia 31 sierpnia 2005 roku, uchwałą Nr VI/45/07 z dnia 25 czerwca 2007 roku oraz uchwałą Nr XVII/125/08 z dnia 3 grudnia 2008 roku.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Roman Puchalski

Uzasadnienie

W celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego gminy oraz zmniejszenia stopy bezrobocia, wprowadza się preferencje podatkowe dla przedsiębiorców dokonujących na terenie gminy inwestycji i tworzących nowe miejsca pracy.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Puchalski

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Roman Puchalski
Roman Puchalski